

fsb

**Boligselskab med ca. 13000 boliger
i Københavnsområdet**

**C. Th. Sørensen, havearkitekt på
mange af afdelingerne fra 1933 til
starten af 1960'erne**

**Fsb har pt. 3 landskabsarkitekter
ansat**



Bytræseminar 2024

Mange gode grunde til at bevare store og gamle træer og træbestande

Træer vokser ind i himlen

Plads til det hele



Rumlighed, skalaforhold, biodiversitet, vandoptagelse/afdræning, skygge i varme perioder, lægivende – og dermed bedre mikroklima og forlænget brugsperiode, godt for klimaet - det modvirker opvarmning af byen, medvirker til øget kronedække i byområder, optager CO₂, osv.

Hvorfor



Udfordringer / hvad sætter træerne under pres ?

Nye behov og ønsker i boligområdet

Lys- og skyggeforhold i boliger

Skadede, ældre eller farlige træer, der skal fældes/udskiftes

**Mange aktører der skal arbejde i samme retning
planlæggere/landskabsarkitekter, ejendomsdrift, beboere og
afdelingsbestyrelser,
rådgivere, projektledere og entreprenører på bygningsrenoveringer
ledningsejere, osv.**

10 Grønne Strukturplaner

Udfordringer





Bispeparken



Klokkergården



Haunstrupgård



Lundevænget



Skolevængen I

10 Grønne Strukturplaner



Fokuslister og byggeprogram

E-drift

Københavns kommunens træpolitik

Fsb's Bæredygtighedsår 2023

Grøn strategi

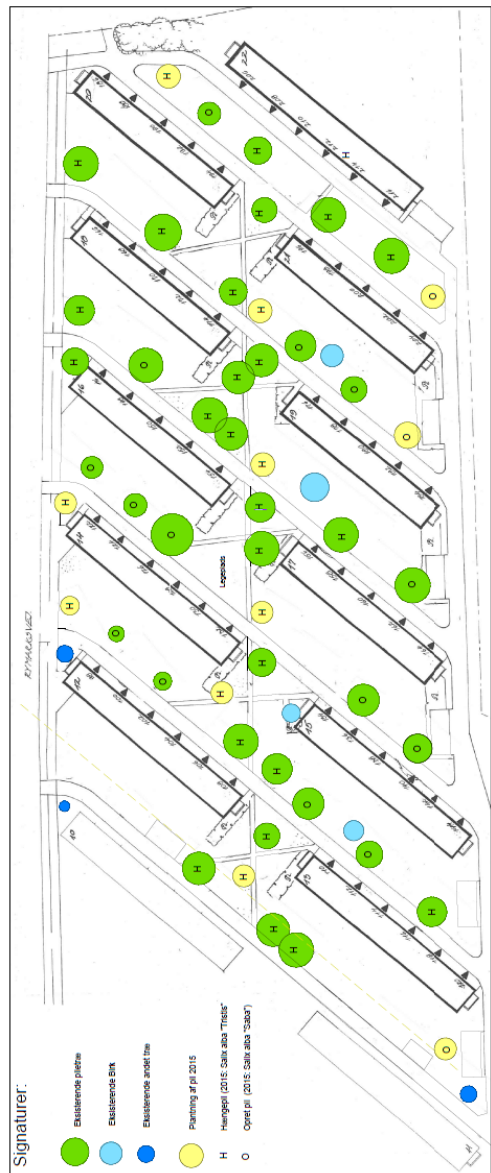
Plejeplaner

Redskaber





Eksempel Lundevænget



Signaturer:

- Eksisterende lejligheder
- Eksisterende etage
- Eksisterende andet etage
- Planlægning af juli 2015
- Husejendomme (2015: Salm og Salm "Trosser")
- Oprettet af (2015: Salm og Salm "Søst")

Eksempel Lundevænget



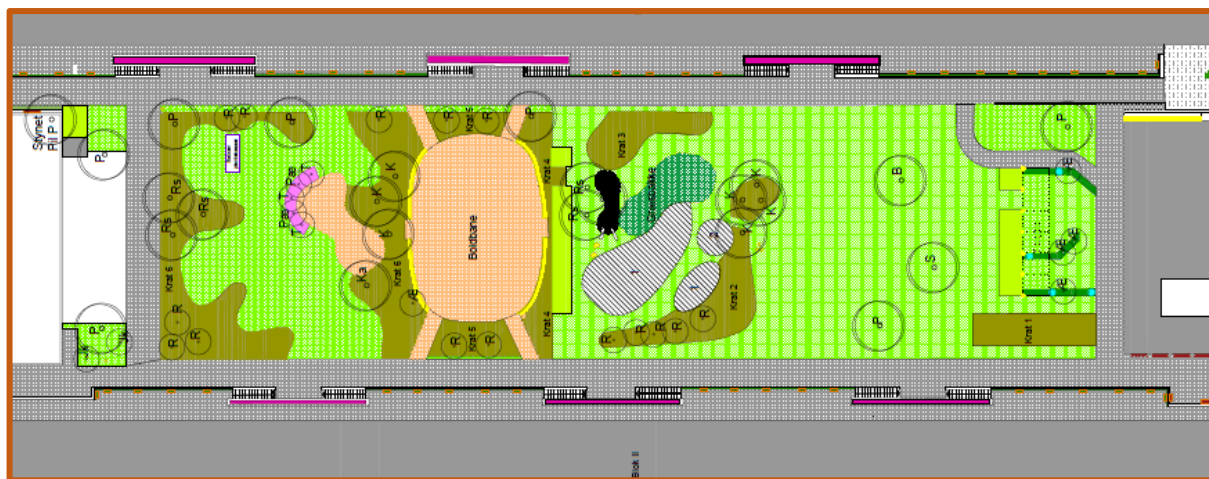
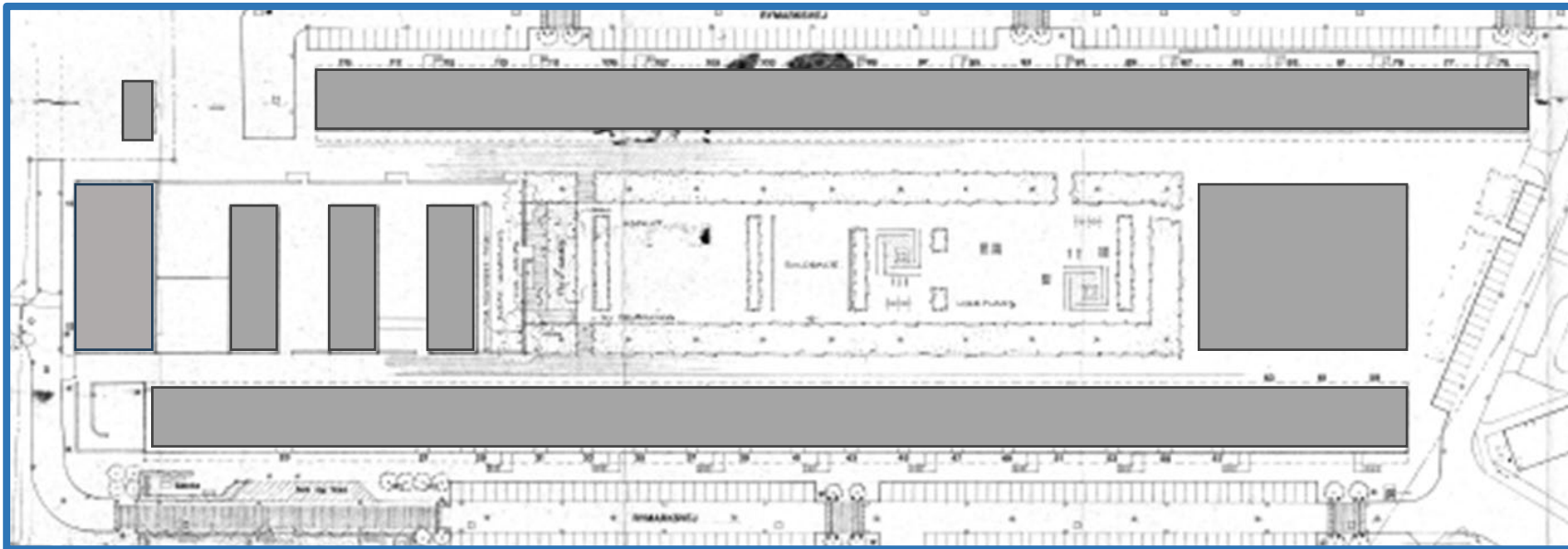


Eksempel Lundevænget



Eksempel Rymarksvænget





Eksempel Rymarksvænget



Eksempel Rymarksvænget



Eksempel Skolevangen I

2017- Træplan, Pleje og langtidsplan

De otte forskellige typer af lundplantninger er:

1. Eg mellem blok 10 og 11
2. Hæg mellem blok 9 og 10
3. Weichel mellem blok 8 og 9
4. Birk mellem blok 3 og 4
5. Birk mellem blok 2,3,8 og 9
6. Lærk mellem blok 1,2,6 og 7
7. Weichel mellem blok 5 og 6
8. Tjørn mellem blok 5 og Skolevangen II



Eksempel Skolevangen I





Eksempel Skolevangen I





Eksempel Voldparken





Eksempel Voldparken





Eksempel Voldparken

Eventuelle Spørgsmål



Afslutning



